≪かほく市木津宅地≫







物件種目	売地		最適用途	住宅用地	
価格	716.71	万円	坪単価	13.5	万円
所在地	かほく市木津ロ56番31				
交通	七尾線 横山 駅 徒歩 10 分				
	バス 停 徒歩 分				
土地面積（公簿）	公簿 175.51 ㎡		地目	宅地	
	公簿 53.09 坪		地勢	平坦	
セットバック	無 m		建築条件	無	
接道状況（角地）	種別 公道	位置指定 無	接面 約18.0 m	方向 東	幅員 約6 m
	種別 公道	位置指定 無	接面 約6.8 m	方向 南	幅員 約6 m
	種別	位置指定	接面 m	方向	幅員 m
都市計画	非線引区域		国土法届出	不要	
用途地域	準工業地域		地域地区		
建ぺい率	70 %		容積率	200 %	
周辺環境	［ショッピング施設］ どんたくかほく店まで837m ［小学校］ かほく市立七塚小学校まで1,018m ［幼稚園、保育園］ かほく保育園まで2,091m ［幼稚園、保育園］ さくら保育園まで2,000m				
設備・条件	・上下水道引込済負担金66万円別途				
現況	更地		引渡時期	相談	
備考	・敷地内西側に側溝有り ・隣接倉庫屋根一部越境しています				

株式会社 LCCホーム

TEL 076-283-7758
FAX 076-283-7756

宅建免許 石川県知事(2)4196号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (公社)石川県宅地建物取引業協会

Email takeda@lcc-home.co.jp
H P https://lcc-home.com
所在地 929-1175 かほく市秋浜イ9番地2

取引態様	専属専任
広告	不可
報酬	客付け手数料16.5万円

担当者	特記事項
竹田 洋行	・仲介手数料33万円別途必要です。