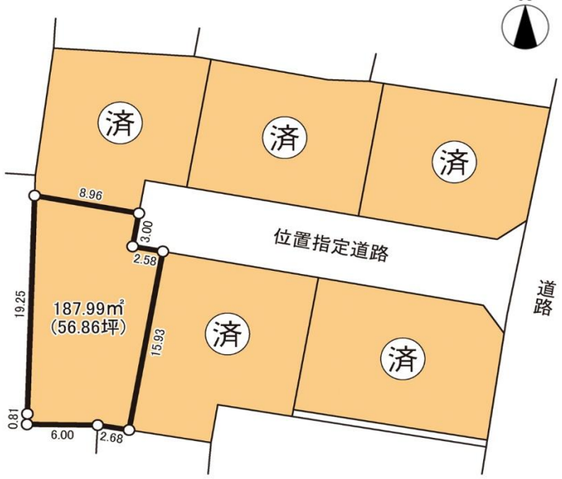
≪かほく市白尾宅地分譲≫







物件種目	売地	最適用途	住宅用地
価格	796 万円	坪単価	14 万円
所在地	かほく市白尾ホ４７番７ （全6区画）		
交通	七尾線 宇野気 駅 徒歩 15 分 バス 停 徒歩 分		
土地面積（公簿）	公簿 187.99 ㎡	地目	宅地
	公簿 56.86 坪	地勢	平坦
セットバック	無 m	建築条件	無
接道状況	種別 私道 位置指定 有 接面 約3.0 m 方向 東 幅員 約6 m		
	種別 位置指定 接面 m 方向 幅員 m		
	種別 位置指定 接面 m 方向 幅員 m		
都市計画	非線引区域	国土法届出	不要
用途地域	第一種住居地域	地域地区	
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
周辺環境	［ショッピング施設］ 大阪屋ショップかほく店まで583m ［中学校］ かほく市立河北台中学校まで2,215m ［小学校］ かほく市立外日角小学校まで552m ［ショッピング施設］ イオンスタイルかほくまで1,965m		
設備・条件	・上下水道引込済負担金は価格に含む ・隣接地に灌漑用水管理設有り		
現況	更地	引渡時期	即時
備考	≪分譲地のおすすめポイント≫ １．生活インフラが整った分譲地。 ２．旧市街地だから、暮らしやすさが最初から。 ３．多方面へのアクセス良好。 ４．ハザードマップで災害リスクを確認できるエリア。		

株式会社 LCCホーム

宅建免許 石川県知事(2)4196号
保証協会 （公社）全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 （公社）石川県宅地建物取引業協会

TEL 076-283-7758
FAX 076-283-7756
Email takeda@lcc-home.co.jp
H P https://lcc-home.com
所在地 929-1175 かほく市秋浜イ9番地2

取引態様	専属専任
広告	不可
報酬	分かれ

担当者	特記事項
竹田 洋行	白尾の全６区画も、ついに【最後の１区画】となりました！周辺環境と利便性がバランスよく調和した、家族の毎日に“ちょうどいい”好立地。このラストチャンスを逃さず、理想の新しい暮らしをここで