賃貸物件（事業用）

木津	貸土地	物件番号	08110805







物件種目	事業用地				
賃料	総額 20 万円	うち消費税	万円		
管理費	円	共益費	円		
その他月額					
敷金	2 ヶ月	礼金	なし	保証金	なし
解約引	なし				
家賃保証	加入不要				
その他一時金					
契約期間	20 年	更新料		建物賃貸借区分（期間）	（ 年）
所在地	かほく市木津ロ２４番３、２４番１０				
交通	七尾線 横山 駅 徒歩 12 分				
	バス 分 停 徒歩 分				
間取り		築年月			
建物面積	㎡	土地面積	公簿 653.89 ㎡		
建物構造		総戸数	戸		
所在階	階	地上階	階	地下階	階
接道状況	種別 公道	位置指定	無	接面 22.8 m	方向 東	幅員 17.0 m
設備・条件	・上下水道引込済				
駐車場有無	有	駐車場月額	円		
都市計画	未線引区域	地目	宅地		
用途地域	準工業地域	借地権種類			
家財保険加入	円 / 年	保険会社			
現況	更地	引渡時期	相談 （ ）		
備考	【国道沿い×間口２２m×１９７坪】の好立地！視認性も良く車の出入りもスムーズなため、店舗や事務所、クリニックなどの用地に最適です。ビジネスの可能性を大きく広げるこの場所で、新たな一歩を。				

株式会社 LCCホーム

宅建免許 石川県知事(2)4196号
保証協会 （公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 （公社)石川県宅地建物取引業協会

TEL 076-283-7758
FAX 076-283-7756
Email takeda@lcc-home.co.jp
H P https://lcc-home.com
所在地 929-1175 かほく市秋浜イ9番地2

取引態様	一般媒介	担当者	特記事項
広告	不可	竹田 洋行	仲介手数料２２万円
報酬	借主折半		